

**SANTANDREA**  
luxury houses

Price: €1,500,000

Bedrooms: 10

Bathrooms: 6

M2 Living: -

M2 Plot: -

M2 Terrace: -

Address: Siena Toscana

### Siena (Siena) - Villa Elvira

Villa storica disegnata e progettata dal noto architetto Vittorio Mariani in zona panoramica di Siena.

Villa liberty di 450 mq c.a. libera su quattro lati con ampio giardino carrabile. La villa si sviluppa su quattro livelli.

Piano terreno troviamo due bagni finestrati, quattro saloni ed una cucina, quest'ultima con accesso ad un bellissimo portico; al piano primo troviamo tre bagni, quattro camere ed un ampio salone dal quale si accede ad una terrazza abitabile panoramica; al piano secondo troviamo due bagni, sei camere e al piano superiore troviamo una torretta con vista unica su Siena.

Fa parte del complesso una dependance con garage e piccolo appartamento di servizio.

La facciata è decorata a mattoni e travertino

L'immobile necessita opere di ristrutturazione.

Number of rooms:21

Number of bedrooms:10

Number of baths:6

Number of terraces:1

Number of boxes:1

Concierge:No

Elevator / Lift:No

Garden:Private

Heating:Autonomous

Air-conditioning:Absent